



Geltungsbereich 2
 Art der baul. Nutzung (Zahl der Vollgeschosse)
 III
 GRZ 0,35
 Grundflächenzahl 0,35
 Bauweise o / ZED
 Dachform frei

PLANZEICHEN (nach PlanV 5)

1. Art der baulichen Nutzung	113 REINE WOHNEBETRIEB	GRZ	0,35	Z II
2. Maß der baulichen Nutzung	21 RECHTSACKLÄCHEN	GRZ	0,35	Z II
3.5 GRUNDFLÄCHENZAHL				
27 ZAH DER VOLLGESCHOSSE IM HOHEPUNKT				
3. BÜROBÜRO				
6. HOCHSCHULEN				
41 STRASSENREINIGER				
43 STRASSENREINIGER (BESONNENREINIGUNG)				
6. HAUSEINGANGS- UND HAUSEINGANGSWECHSELN				
8. GARTENBÄUMEN				
13. Pflanzungen, Nutzungsgestaltungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und der Förderung von Natur und Landschaft				
112 VERKEHRSMITTEL				
121 BAUMSTÄMMELN				
15. STREIFEN				
115 GRENZE DES BAULANDGEBIETES				
114 AUSWÄRTSWECHSELN				
21. ÜBERSCHNEIDUNGSPUNKT				

Geltungsbereich 1
 Art der baul. Nutzung (Zahl der Vollgeschosse)
 II
 GRZ 0,35
 Grundflächenzahl 0,7
 Bauweise o / ZED
 Dachform frei

Ingenieur- und Architekturbüro Reuter & Temes
 Siedler-, Verkehrs- und Gartengestaltung, Innenarchitektur, Vermessung - Geologie

BEBAUUNGSPLAN "IM UNTERFLUR" IN DER ORTSGEMEINDE BINNINGEN
 Art der Planung

SCHLUSSFASSUNG **Lageplan**

Blatt Nr.: 1
 Projekt-Nr.: 1561
 Datum: 31.03.2022
 Maßstab: 1:500

Datum	bearb.	gepr.	Nr.	Art der Änderung	Name	Datum
21.03.22	Temes	Reuter	1	Grundstückgrößen geändert		